

NOTA: Puesto en el Tablero Judicial del  
Juzgado, el 2do. Aviso de Remate.  
Conste.-

Exp 228/18

**AVISO DE REMATE JUDICIAL**

**2 AVISO. -**

**LA DRA. ELSA DIGNA PADILLA BALCAZAR, JUEZ DEL JUZGADO  
PUBLICO CIVIL Y COMERCIAL No. 28 DE LA CAPITAL. -**

**HACE SABER:** Que dentro del proceso **EJECUTIVO** seguido por **COOPERATIVA DE AHORRO Y CREDITO ABIERTA "SAN MARTIN DE PORRES" R.L.**, mediante providencia de fecha 19 de enero del 2021, se ha señalado **SEGUNDA AUDIENCIA DE SUBASTA Y REMATE**, del inmueble de propiedad de los ejecutados **IVAR RUIZ SUSTACHS Y GUILFA JULIA GORDILLO AVILES** que cuenta con las siguientes características: Ubicado en la zona SUR ESTE, Uv. 162, MAZ. 29, Lote Nro. 6, cuenta con una superficie de 360.00 Mts2., inscrito en Derechos Reales bajo la Matricula computarizada 7.01.1.06.0101270.

Audiencia que se llevará a cabo el día **MIERCOLES 17 DE FEBRERO DE 2021**, a horas **10.00 AM.**, del **VALOR PERICIAL** que cursa a fs. 124-140 de obrados, con la rebaja del 20%, es decir, en la suma de **SETENTA Y NUEVE MIL TRESCIENTOS CINCUENTA 24/100 DOLARES AMERICANOS (Sus. 79.350,24)**

Mediante sorteo, se designó martillero judicial a la Dra. MARIA SILVIA ARTEAGA SELEME, Martillero Nro. 1, a quien se la deberá notificar con el presente Auto. Asimismo, se dispone la notificación a todos los acreedores que tengan gravámenes sobre el Inmueble que se somete a remate.

Se invita a toda persona interesada, recabar información del inmueble a subastarse y hacerse presente con el 20% del valor señalado. La audiencia de remate se llevará a cabo en la oficina del Juzgado Público en Materia Civil Comercial Nro. 28 de la Capital, ubicado sobre la calle Florida, Edificio Alaska, piso 3, oficina 305.

**Santa cruz de la Sierra, 02 de febrero de 2021**