



AVISO DE REMATE

La Dra. Elsa Digna Padilla Balcázar. - Juez Publico Civil y Comercial 28° en suplencia legal del Juzgado Publico Civil Comercial 27° de la Capital, hace saber:

Que mediante resolución de fecha 26 de octubre de 2.022, dictado dentro del proceso EJECUTIVO seguido por COOPERATIVA DE AHORRO Y CREDITO ABIERTA SAN MARTIN DE PORRES D.

GUARDIA Y OSVALDO GUARDIA BUATISTA, EXP. 335/2022, **SE HA SEÑALADO PRIMERA AUDIENCIA DE REMATE, PARA EL DÍA VIERNES 2 DE DICIEMBRE DE 2.022, A HRS. 09:30 A.m.**, del inmueble de propiedad de

citados INGRID HURTADO DE GUARDIA Y OSVALDO GUARDIA BUATISTA ubicado en:

1.- Municipio de Guarayos, barrio 1ro de noviembre, av. Padre Esteban Gebhard, Uv. 6, Mza. 20-a, Lote s/n con una superficie de 787,50 Mts2. Registrado bajo la matricula 7.15.1.01.0000723, el mismo que se subastara y rematara sobre la base de su valor pericial de 77.276,19 \$us. (SETENTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS SETENTA Y SEIS 19/100 DOLARES AMERICANOS).

2.- Zona Andres Ibañez-Palmar, Barrio Suarez, Zona Este, U.V. 165, Mza. 4 lote 1 s/n con una superficie de 546,00 Mts2., registrado bajo matricula 7.01.1.05.0006541

el mismo que se subastara y rematara sobre la base de su valor pericial de 223.074,87 \$us. (DOSCIENTOS VEINTITRES MIL SETENTA Y CUATRO 87/100 DOLARES AMERICANOS).

La audiencia de remate se hará en este juzgado, ubicado en la CASA JUDICIAL DE LA VILLA 1° DE MAYO, denominada por el G.A.M., "Centro de Seguridad Ciudadana", ubicada en el B/La Moliendita, U.V. 90, Av. Tres Pasos al Frente, tres cuádras atrás del 8vo. Anillo y dos cuádras a la izquierda.

Los interesados deberán depositar el 20% del valor indicado a la orden del Juzgado Publico Civil y Comercial 27 de la Capital.

Se ha designado como MARTILLERO a la Dra. SILVANA MARCELA MELGAR JUSTINIANO, Martillero No. 36.-

Notifiquese a las partes

Santa Cruz, 06 de junio de 2.022.