



La Dra. Judith Alejandra Castellón Torres. - Juez Publico Civil y Comercial 27° de la Capital, hace saber:

Que mediante resolución de fecha 3 de enero de 2.023, dictado dentro del proceso EJECUTIVO seguido por COOPERATIVA DE AHORRO Y CREDITO ABIERTA SAN MARTIN DE PORRES RL., en contra de INGRID HURTADO DE GUARDIA Y OSVALDO GUARDIA BUATISTA, EXP. 335/2022, **SE HA SEÑALADO SEGUNDA AUDIENCIA DE REMATE, PARA EL DÍA VIERNES 3 DE FEBRERO DE 2.023, A HRS. 10:00 A.m.** del inmueble de propiedad de los ejecutados INGRID HURTADO DE GUARDIA Y OSVALDO GUARDIA BUATISTA ubicado en:

- 1.- municipio de Guarayos, barrio 1ro de noviembre, av. Padre Esteban Gebhard, Uv. 6, Mza. 20-a, Lote s/n con una superficie de 787,50 Mts2. Registrado bajo la matrícula 7.15.1.01.0000723, el mismo que se subastara y rematara sobre la base de su valor pericial de 61.820,95 \$us. (SESENTA Y UN MIL OCHOCIENTOS VEINTE 95/100 DOLARES AMERICANOS).
- 2.- Zona Andres Ibañez-Palmár, Barrio Suarez, Zona Este, U.V. 165, Mza. 4 lote 1 s/n con una superficie de 546,00 Mts2., registrado bajo matrícula 7.01.1.05.0006541 Lote N° 33, con una superficie de 417.56 metros 2, registrado con la Matrícula No. 7.01.1.99.000.5851, el mismo que se subastara y rematara sobre la base de su valor pericial de 178.459,89 \$us. (CIENTO SETENTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE 89/100 DOLARES AMERICANOS).

La audiencia de remate se hará en este juzgado, ubicado en la CASA JUDICIAL DE LA VILLA 1° DE MAYO, denominada por el G.A.M., "Centro de Seguridad Ciudadana", ubicada en el B/La Moliendita, U.V. 90, Av. Tres Pasos al Frente, tres cuadrás antes del 8vo. Anillo y dos cuadrás a la izquierda.

Los interesados deberán depositar el 20% del valor indicado a la orden del Juzgado Publico Civil y Comercial 27 de la Capital.

Se ha designado como MARTILLERO a la Dra. SILVANA MARCELA MELGAR JUSTINIANO, Martillero No. 36.-

Notifiquese a las partes.

Santa Cruz, 16 de enero de 2.023.

Jug. Judith A. Castellón Torres
JUEZ
JUZGADO PÚBLICO CIVIL Y COMERCIAL
DE LA CAPITAL

Abog. Eddy Alvarado Saca
SECRETARIO JUZGADO
PÚBLICO CIVIL Y COMERCIAL 27°