PRIMER AVISO DE REMATE

LA DRA. NELLY VEGA BARRIGA – Juez Publico en lo Civil y Comercial Nº 29 de la Capital, HACE SABER.-

Que, mediante Auto de fecha 31 de mayo de 2023, dictado dentro del proceso **EJECUTIVO** seguido por **COOPERATIVA DE AHORRO Y CREDITO ABIERTA SAN MARTIN DE PORRES R.L.** contra **ALBINA ESQUIVEL COCA**, EXP. 401/22, NUREJ 70398603, **SE HA SEÑALADO PRIMERA AUDIENCIA DE REMATE DEL SIGUIENTE INMUEBLE, PARA EL DIA 23 DE JUNIO DE 2023, A HORAS 10:30.-** sobre el inmueble de propiedad del ejecutado **ALBINA ESQUIVEL COCA**, ubicado en Lote de Terreno, Zona Sur, Distrito Nº9 U.v.114, Mzn. 52, Lote Nº 20, de la ciudad de Santa Cruz, con una superficie de 394.20 Mts2, registrado en oficinas de Derechos Reales de Santa Cruz, bajo el folio con matrícula 7.01.1.99.0017572, sobre la base de su valor pericial de fs. 109vlta. de obrados en **Sus. 69.756.48 (SESENTA Y NUEVE MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y SEIS CON 48/100 DÓLARES AMERICANOS.).**

LUGAR DE REMATE: En cumplimiento a la Circular de la Sala Plena Nº. 45/2005 la audiencia de subasta de remate será efectuada en la secretaria del Juzgado Publico Civil y Comercial Nº 29 de la Capital, ubicado en el Tribunal Departamental de Justicia, Edificio II, Piso Nº 2, Calle La Paz, entre Warnes y Ñuflo de Chávez Nº. 239.-

Los interesados deberán depositar el 20% sobre la base del remate, de conformidad con el Art.420 del Código Procesal Civil.

Se ha designado como MARTILLERO a Hidalgo Villavicencio Jannett Doris, Martillero Judicial Nº 27. A quien deberá notificarse con esta resolución de forma personal o mediante cedula en su domicilio.

De conformidad a lo previsto por el Art. 1479 del Código Civil, Cítese a los acreedores quienes tienen constituido un gravamen sobre el referido inmueble a los efectos de ley.

Santa Cruz de la Sierra, 06 de junio de 2023.-

Dra. Nelly Vega Barriga
JUEZ
JUZGADO PUBLICO CIVIL Y COMERCIAL
29° DE LA CAPITAL
Santa Cruz - Bolivia