



AVISO DE REMATE

EL DR. ALAIM MAURICIO FLORES CACERES, JUEZ PÚBLICO CIVIL Y COMERCIAL 2° DE MONTERO.

HACE SABER: Que dentro del proceso EJECUTIVO Exp.140/23, seguido por COOPERATIVA DE AHORRO Y CREDITO ABIERTA "SAN MARTIN DE PORRES", en contra de DELIA ARANCIBIA MORAN Y OTRO, se ha señalado audiencia para la verificación de **Primer Remate en pública subasta** del 100% del siguiente Bien Inmueble:

BIEN INMUEBLE: Embargado a Fs. 65 de obrados en el presente proceso de propiedad de **CLAUDIA VASQUEZ SAUCEDO**, Lote de Terreno ubicado en la zona Sur, UV.139, Mza. 18, Lote N°32 S/N, Urbanización "VILLA REAL" de la ciudad de Montero - Santa Cruz, con una superficie de 300 Mts², con Código Catastral 1.139-18-32, teniendo registrado su derecho propietario en las oficinas de Derechos Reales bajo la Matricula computarizada No. 7.10.1.01.0030193, para el día **VIERNES 18 DE OCTUBRE DEL AÑO 2024, A HORAS 11:00 A.M. Situación impositiva - TIENE DEUDA POR I.M.P.B.I.- GESTIONES 2020 AL 2023 Y M.I.D.F. GESTIONES 2020 AL 2022.**

SE INVITA A: Los interesados en el presente remate, que se realizara sobre la base del valor pericial de fs. 109 a 120 de obrados, conforme señala el Art. 422 parágrafo I del Código Procesal Civil es decir por la suma de **Bs. 73.080,00 (SETENTA Y TRES MIL OCHENTA 01/100 BOLIVIANOS).**

Se designa como martillera judicial a la **Dra. JOSEFINA ANTONIO SARABIA**, Martillera Judicial N° 4, con domicilio procesal en **Av. Kennedy y Circunvalación Edif. Ricaldes Of. 18 al lado de la Casa Judicial de Montero, de la Ciudad de Montero.**

Los interesados en el presente remate deberán concurrir el día y la hora señalada, munidos del 20% de la base del presente remate, y hacer entrega al martillero judicial.

Lugar de Remate se llevara a cabo en la Secretaria del Juzgado Público Civil y Comercial 2° de la Ciudad de Montero, sito en la Calle Arenales Esquina Mariscal Santa Cruz - Edificio Vizur - Planta Baja.

Hágase la publicación de ley, notifíquese a las partes y a efectos de hacer valer los derechos de los acreedores.

Montero, 01 de Octubre del 2024.


Alaim Mauricio Flores Caceres
JUEZ
Juzgado Público Civil y Comercial N° 2
MONTERO
Santa Cruz - Bolivia



