PRIMER AVISO DE REMATE

EL DR. RAFAEL TORDOYA CORRALES, JUEZ DEL JUZGADO PÚBLICO CIVIL Y COMERCIAL 1° DE MONTERO. DENTRO DEL PROCESO CIVIL **EJECUTIVO**, SEGUIDO POR **LA COOPERATIVA DE AHORRO Y CRÉDITO "SAN MARTÍN DE PORRES" R.L.** REPRESENTADO LEGALMENTE POR **MIRTHA KATERINE CUELLAR CARDONA, DAVID YUCRA VICENTE Y ROSSY LIZETH LÓPEZ YEVARA** CONTRA **IVER LENIS AGUIRRE. EXP. N° 179/2022 – NUREJ 70400840.**----------

&&&&&&&&&&&&&&&&&&&&&&&&&&&&&&&&&&&&&&&&

HACE SABER: Al público en general, lo que se tiene ordenado por resolución de fojas ciento seis de obrados:----------

Montero, 17 de septiembre de 2024----------

Acumúlese a sus antecedentes la documentación que se adjunta en el memorial que antecede y no habiendo las partes interpuesto observación alguna contra el avaluó de fs. 92 a 98, dentro del plazo previsto por ley, pese de haber sido legalmente notificados conforme consta en las notificaciones, se lo aprueba en todas sus partes; así mismo se señala audiencia de subasta y remate del bien inmueble, ubicado en esta ciudad de Minero, en la Zona Nor Oeste, UV. 12, MZA. 9, LOTE 3, Barrio UNAGRO, con una superficie de 197,71 mts.2, inscrito en derechos reales bajo la matricula No. 7.10.3.01.0007383, de propiedad de la parte demandada, para el día 16 de octubre del 2.024, a horas 10:00 a.m., sea en la suma de SEIS MIL TRESCIENTOS SETENTA OCHO 52/00 DOLARES AMERICANOS ($us. 6.378,52.-), los interesados en la presente subasta, deberán concurrir el día y hora señalado, con su respectivo depósito judicial del 20% de la base del remate.- para el efecto y se designa a la Dra. Clara Castro Barboza, Martillera Judicial N° 6, con domicilio en Edificio Ricaldes Primer Piso, Oficina 18 Frente al Palacio de Justicia de Montero, a quien se le hará conocer con la debida anticipación.----------

Practíquese las correspondientes publicaciones de ley en un matutino de circulación nacional de este distrito judicial, notifíquese a las partes y a los **acreedores**; la parte ejecutante deberá presentar las publicaciones de aviso de remate 24 horas antes del día y hora de la verificación del acto de subasta.

Por secretaria franquéese el correspondiente aviso de remate, para su publicación.----------

LUGAR DE REMATE.- Conforme al art. 8 párrafo IV) del Reglamento del Martillero Judicial (acuerdo 027/2006 del consejo de la judicatura, actualmente Consejo de la Magistratura), la audiencia de subasta y remate será efectuada en la secretaria del Juzgado Primero Publico en lo Civil de la Ciudad de Montero, ubicado en el Edificio VIZUR, calle Tribunal Departamental de Justicia, en la calle Mariscal Santa Cruz esq. Arenales.----------

SELLO Y FIRMA: DR. RAFAEL TORDOYA CORRALES.- JUEZ DEL JUZGADO PÚBLICO CIVIL Y COMERCIAL 1° DE MONTERO - SANTA CRUZ – BOLIVIA.----------

SELLO Y FIRMA: ABOG. FLORINDA GALLARDO ARIQUE. - SECRETARIA DEL JUZGADO PÚBLICO CIVIL Y COMERCIAL 1° DE MONTERO. SANTA CRUZ – BOLIVIA. ----------

&&&&&&&&&&&&&&&&&&&