



"AVISO DE REMATE"

**"JUZGADO PUBLICO CIVIL Y COMERCIAL
VIGESIMO QUINTO DE LA CAPITAL"**

"PRIMERA AUDIENCIA DE REMATE"

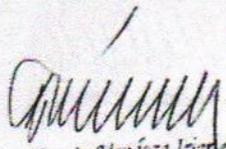
EL DOCTOR HERMAN MENDOZA IRIARTE, JUEZ PÚBLICO CIVIL Y COMERCIAL VEINTICINCO (25°) DE LA CAPITAL.

H A C E S A B E R: Que, dentro del PROCESO EJECUTIVO signado con No. de Exp. 12/2024 y con NUREJ No. 70482109, seguido por COOPERATIVA DE AHORRO Y CREDITO ABIERTA "SAN MARTIN DE PORRES" R.L. representada legalmente por ROS MERY ROCA HUBBAUER en contra de JUAN ROLANDO SUR A YUCRA y ROSA ANGELA PAZ MEDINA DE SUR A, se ha señalado primera audiencia de remate del bien inmueble de propiedad de ZURA ARANCIBIA ELEUTERIO y ZURA BERNARDINA YUCRA DE, ubicado en Andrés Ibáñez, Primera, Palmar, ZONA SUD-ESTE, UV. 162, MZA. No. 7, LOTE No. 10, con las siguientes medidas y colindancias: al Norte con LOTE N° 9 y mide 30 MTS., al Sur con CALLE S/N y mide 30 MTS., al Este con LOTE N° 19 y mide 10 MTS. y al Oeste con CALLE S/N y mide 16 MTS., con una superficie de 390.00 mts.², registrado en Derechos Reales bajo la Matricula No. 7.01.1.05.0013993.-

SE INVITA A: Los interesados en el presente remate, que se realizará sobre la base del valor pericial al 100%, suma que asciende a Bs.- 635.647,75.- (SEISCIENTOS TREINTA Y CINCO MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y SIETE 75/100 BOLIVIANOS), para el presente remate se ha designado como martillero judicial a la **Dra. Rosario Patricia Pérez Aguilera**, para que actué como **Martillera Judicial N° 2**, notifíquese a los acreedores, anticresistas y a todos los sujetos procesales y háganse las publicaciones de ley.

LUGAR Y FECHA DEL REMATE: El remate se llevará a cabo en la Secretaría del Juzgado Publico Civil y Comercial Veinticinco (25°) de la Capital, ubicado en la Calle Florida N° 569, Edificio ALASKA, Piso N° 3, de esta Ciudad, el día **LUNES 17 DE FEBRERO DEL AÑO 2025 A HORAS 10:30 A.M.**, los interesados en el presente remate concurrirán al Juzgado antes mencionado, en el día y hora señalada munidos de su depósito judicial del 20% sobre el valor del remate.

Santa Cruz, 28 de enero del 2025.


Herman Mendoza Iriarte
JUEZ
JUZGADO PUBLICO CIVIL Y
COMERCIAL 25° DE LA CAPITAL
SANTA CRUZ - BOLIVIA


Rosario Patricia Pérez Aguilera
SECRETARIA
JUZGADO PUBLICO CIVIL Y
COMERCIAL 25° DE LA CAPITAL
SANTA CRUZ - BOLIVIA

