



Exp. 454/23

AVISO DE REMATE JUDICIAL

1° AVISO. -

LA DRA. ELSA DIGNA PADILLA BALCAZAR, JUEZ DEL JUZGADO PUBLICO CIVIL Y COMERCIAL No. 28 DE LA CAPITAL. -

HACE SABER: Que, dentro del proceso: **EJECUTIVO SEGUIDO POR: COOPERATIVA DE AHORRO Y CREDITO ABIERTA SAN MARTIN DE PORRES CONTRA: BLANCA AIDA TERAN HERVAS Y OTROS** mediante providencia de fecha 28 de marzo de 2025, se ha señalado **1era. AUDIENCIA DE REMATE**, del bien inmueble de propiedad del ejecutado: **VICTOR SAAVEDRA GUTIERREZ.**

Bien Inmueble ubicado en **MONTERO, PROVINCIA OBISPO SANTIESTEBAN, DEL DEPARTAMENTO DE SANTA CRUZ, UV.36, URBANIZACION VILLA BUSH (GUABIRA) ZONA NORTE** con una superficie de **523.20 Mts²**, registrado bajo la matricula computarizada No **7.10.1.01.0002702.**

Audiencia que se llevará a cabo el día **LUNES 21 DE ABRIL DEL 2025, a horas 10:00 AM.**, sobre la base del avalúo pericial que cursa a fs.84-92de obrados, suma que asciende en su totalidad a: **DOSCIENTOS OCHENTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS OCHENTA 00/100 DOLARES AMERICANOS (\$us. 284.980.00).**

Mediante sorteo, se designó martillero judicial la **Abg. ROSARIO MERCADO CARRIET, Martillera judicial No.34**, a quien se la deberá notificar con el presente decreto. Asimismo, se dispone la notificación a todos los acreedores que tengan gravámenes sobre el Inmueble que se somete a remate.

Se invita a toda persona interesada, recabar información del inmueble a subastarse y hacerse presente con el 20% del valor señalado. La audiencia de remate se llevará a cabo en la oficina del Juzgado Público en Materia Civil Comercial N° 28 de la Capital, ubicado sobre la Calle Florida N° 569, Edificio Alaska, Piso 3, Of. 305.

Santa Cruz de la Sierra, 03 de ABRIL de 2025.

Elsa Digna Padilla Balcazar
JUEZ
PÚBLICO CIVIL Y COMERCIAL 28° CAPITAL
Santa Cruz - Bolivia

Abg. Graciela Irujo Aguilera
SECRETARIA
JUZGADO PUBLICO CIVIL Y COMERCIAL 28°
SANTA CRUZ - BOLIVIA