

## AVISO DE REMATE

### PRIMER AUDIENCIA DE REMATE



DRA. YOANY OJEDA GABRIEL JUEZ DEL JUZGADO PÚBLICO MIXTO CIVIL COMERCIAL, DE LA NIÑEZ Y ADOLESCENCIA Y DE SENTENCIA PENAL 1° DE LA CIUDAD DE COTOCA-PROV. A. IBÁÑEZ, DEL DISTRITO JUDICIAL DE SANTA CRUZ BOLIVIA.

#### HACE SABER:

Que dentro del Proceso civil coactivo (Causa No. 104/2.024) seguido por COOPERATIVA DE AHORRO Y CREDITO ABIERTA SAN MARTIN DE PORRES R.L. en contra RICAHRD CAMACHO ALMANZA Y OTROS, se ha señalado audiencia para la verificación del remate en pública subasta del bien inmueble ubicado en la provincia Andres Ibáñez segunda de cotoca del Departamento de Santa Cruz, UV.1 MZA 72 Lote 1, "Con una superficie de 299,09 M2 inscrito en DDRR bajo la matricula computarizada N°7.01.2.01.0002592 de propiedad de FREDDY CAMACHO ALMANZA..

**SE INVITA A:** Los interesados en el presente remate, que se realizará sobre la base del avalúo pericial, que cursa en obrados, tal como lo establece la parte in fine del parágrafo del art. 422 del CPC, suma que asciende a BS. 323.715,00. (TRECIENTOS VEINTRES MIL SETECIENTO QUINCE con 00/100) debiendo los interesados apersonarse a la subasta y remate con el 20% de la base señalada. Asignándose como Martillero Judicial al Dr. Iver Guillermo Cullenw Guzmán (Martillero Judicial de la Localidad de Cotoca), quien deberá ser notificado, al también se ordena la notificación a las partes del proceso y acreedores que tengan gravámenes sobre el bien inmueble que se someten a remate si los hubiere.

#### LUGAR Y FECHA DEL REMATE: -

La Audiencia de Remate se llevará a efecto en el Salón del Edificio Judicial de Cotoca ubicado en la Av. Santa Cruz No. 135 el **DÍA 17 DE NOVIEMBRE DEL AÑO 2025 A HORAS 10:00 A.M.)** los interesados en el presente remate concurrirán ante este Juzgado, en el día y hora señalado munidos del 20% de la base del remate.

Las publicaciones de remate deberán ser presentadas a este despacho por lo menos con 24 horas de anticipación, bajo prevenciones de suspensión.

Fdo. Ilegible, Dra. Yoany Ojeda Gabriel juez del Juzgado Público Mixto Civil y Comercial, de la Niñez y Adolescencia y de Sentencia Penal 1° de La Ciudad de Cotoca.

Fdo. Ilegible: Ante Mí, Abg. Juan Carlos Cuiza Zarate, secretario del Juzgado Público Mixto Civil y Comercial de la Niñez y Adolescencia y de Sentencia Penal Primero de Cotoca.

ES CUANTO SE HACE SABER AL PÚBLICO EN GENERAL MEDIANTE EL PRESENTE AVISO DE PRENSA SOBRE AVISO DE REMATE, A LOS DOS DÍAS DEL MES DE OCTUBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTICINCO

*Yoany Ojeda Gabriel*  
JUEZ DEL JUZGADO PÚBLICO MIXTO CIVIL  
Y COMERCIAL DE LA NIÑEZ Y DE  
SENTENCIA PENAL 1° DE COTOCA