

AVISO DE REMATE

EXP: 53/24

SANTA CRUZ
BOLIVIA

LA DRA. JEANNINE FERNANDEZ MELGAR, JUEZ PÚBLICO EN MATERIA CIVIL COMERCIAL NOVENO DE LA CAPITAL. - HACE SABER: Qué mediante Auto de fecha 18 de febrero del 2026 de fs. 143, dictado dentro del proceso **EJECUTIVO** seguido por **LA COOPERATIVA DE AHORRO Y CREDITO ABIERTA SAN MARTIN DE PORRES R.L.** contra **GILDARDO ABAD SERNA LONDOÑO Y RUTH BARBA LOBO** se ha señalado **PRIMERA AUDIENCIA** de subasta y remate, para el día **Martes 24 de marzo del año 2026 a HORAS: 12:30.**

BIEN A REMATARSE: inmueble, ubicado Andrés Ibáñez, Primera, Canton Palmar, Cupesi Terrado, UV. 158, MZA. 80, LOTE N° 11, con una superficie de 363.00 Mts², de propiedad de **RUTH BARBA LOBO Y GILDARDO ABAD SERNA LONDOÑO**, registrado en las oficinas de Derechos Reales de Santa Cruz con matrícula 7.01.1.05.0006660.

BASE DEL REMATE: Bs. 666.320,13 (SEISCIENTOS SESENTA Y SEIS MIL TRESCIENTOS VEINTE CON 13/100 BOLIVIANOS.)

MARTILLERO JUDICIAL No. 27: JANETT DORIS HIDALGO VILLAVICENCIO.

Se invita a los interesados a recabar información sobre el bien a ser subastado. Los interesados en el presente remate deberán hacerse presente el día y hora señalado munidos de su respectivo depósito judicial del 20 % del valor del inmueble a la orden del Juzgado Publico Civil Comercial Noveno de la capital. -

LUGAR DEL REMATE. - EDIFICIO II DEL TRIBUNAL DEPARTAMENTAL DE JUSTICIA UBICADO EN LA CALLE LA PAZ FRENTE A LA COOPERATIVA JESUS NAZARENO, PISO 1.

Santa Cruz de la Sierra, 12 de marzo del año 2026.

Jeannine Fernandez Melgar
JEANNINE FERNANDEZ MELGAR
JUEZ PÚBLICO EN MATERIA CIVIL Y COMERCIAL NOVENO DE LA CAPITAL
Santa Cruz Bolivia

B. B. B.
BENITA GONZALEZ MOLINA
SECRETARIO
JUZGADO PÚBLICO Nº 9 CIVIL Y COMERCIAL DE LA CAPITAL