AVISO DE REMATE

Exp. 53/24 - NUREJ: 70486530

JUZGADO PUBLICO CIVIL Y COMERCIAL 9º DE LA CAPITAL
SANTA CRUZ
BOLIVIA

LA DRA. JEANNINE FERNANDEZ MELGAR, JUEZ PÚBLICO EN MATERIA CIVIL COMERCIAL NOVENO DE LA CAPITAL. - HACE SABER: Qué mediante Auto Nº 924/26 de fecha 28 de agosto de 2026 de fs.253 a 254 y vlta, dictado dentro del proceso **EJECUTIVO** seguido por la **COOPERATIVA DE AHORRO Y CREDITO ABIERTA "SAN MARTIN DE PORRES" R.L.** contra **GILDARDO ABAD SERNA LONDOÑO y RUTH BARBA LOBO**, se ha señalado **SEGUNDA AUDIENCIA** de subasta y remate, para el día **Miércoles 30 de septiembre del año 2026 a HORAS: 12:30.**

BIEN INMUEBLE A REMATARSE: UBICADO EN ANDRES IBAÑEZ, PRIMERA, CANTON EL PALMAR, CUPESI TERRADO, UV. 158, MZA. 80, LOTE 11, con una superficie de 363.00 Mts2, de propiedad de **GILDARDO ABAD SERNA LONDOÑO y RUTH BARBA LOBO,** registrado en las oficinas de Derechos Reales de Santa Cruz con matrícula computarizada Nº **7.01.1.05.0006660**.

BASE DEL REMATE: CON LA REBAJA DEL 20% EN LA SUMA DE $US. 76.588,52 (SETENTA Y SEIS MIL QUINIENTOS OCHENTA Y OCHO CON 52/100 DOLARES AMERICANOS.)

MARTILLERO JUDICIAL No. 27: JANETH DORIS HIDALGO VILLAVICENCIO.

Se invita a los interesados a recabar información sobre el bien a ser subastado. Los interesados en el presente remate deberán hacerse presente el día y hora señalado munidos de su respectivo depósito judicial del 20 % del valor del inmueble a la orden del Juzgado Publico Civil Comercial Noveno de la capital. -

LUGAR DEL REMATE. - EDIFICIO II DEL TRIBUNAL DEPARTAMENTAL DE JUSTICIA UBICADO EN LA CALLE LA PAZ FRENTE A LA COOPERATIVA JESUS NAZARENO, PISO 1.

Santa Cruz de la Sierra, 10 de septiembre del año 2026.

Jeannine Fernández Melgar
JUEZ
JUZGADO PÚBLICO N°9
CIVIL Y COMERCIAL DE LA CAPITAL
Santa Cruz-Bolivia

Belmar Gomez Molina
SECRETARIO
JUZGADO PUBLICO N° 9 CIVIL Y
COMERCIAL DE LA CAPITAL